



CAMARA DE COMERCIO DE HONDA
¡ Liderazgo y Compromiso para el Desarrollo Regional !



**Cámara de Comercio de
Florencia para el Caquetá**
Impulsamos el desarrollo Regional

ASAMBLEA NACIONAL DE CÁMARAS DE COMERCIO 2009

ZONA CENTRO

Cámaras de Comercio de:

**Amazonas - Bogotá - Tunja - Duitama
Sogamoso - Facatativá - Ibagué - Honda
Sur y Oriente del Tolima - Girardot - Neiva
San José del Guaviare - Florencia -
Villavicencio**

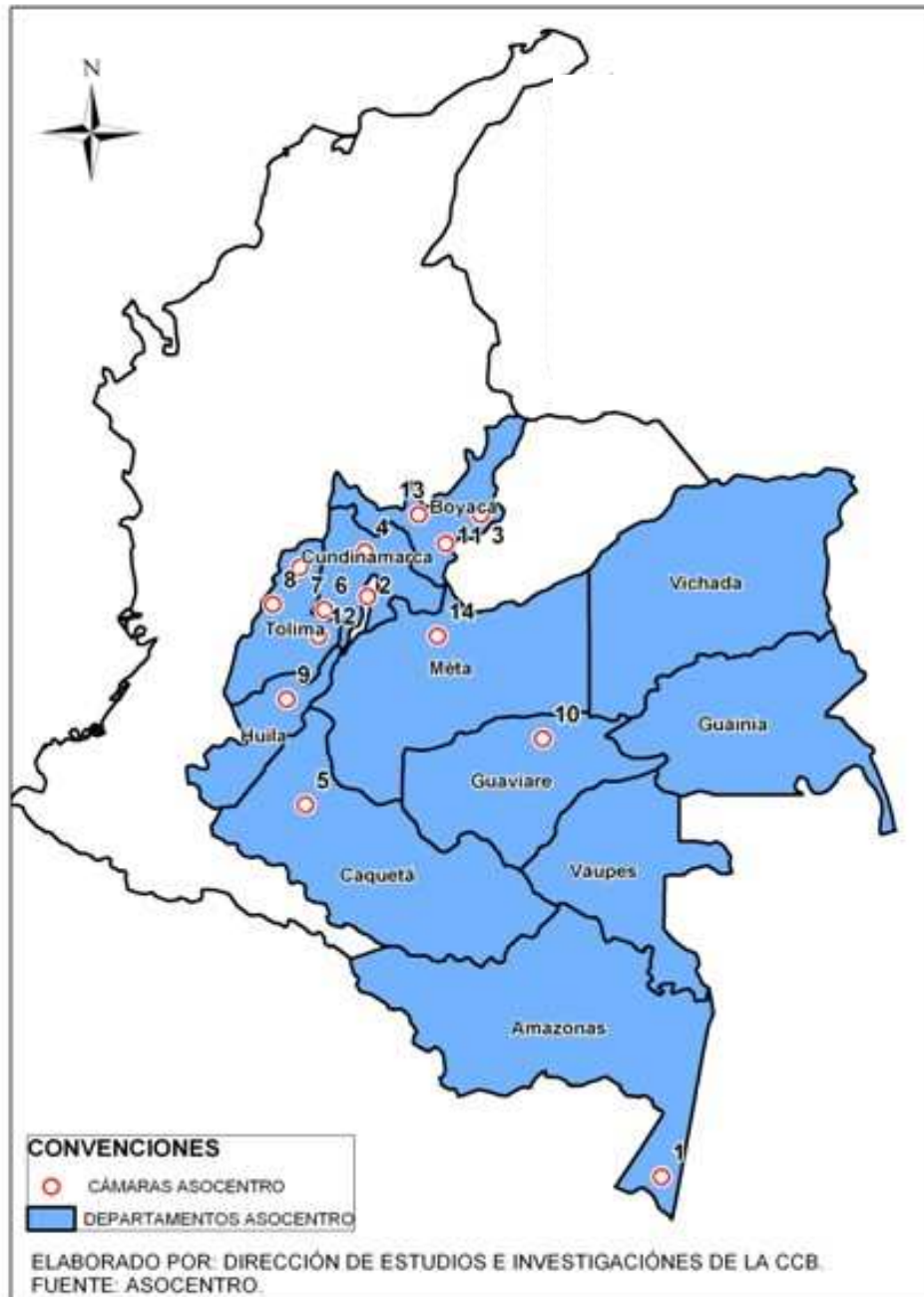
**María Fernanda Campo Saavedra
Presidenta Ejecutiva
Cámara de Comercio de Bogotá**

1° de Octubre de 2009

Contenido

1. La competitividad de la Zona Centro.
2. La cooperación público-privada para la competitividad:
Comisiones Regionales.
3. Infraestructura para la competitividad.

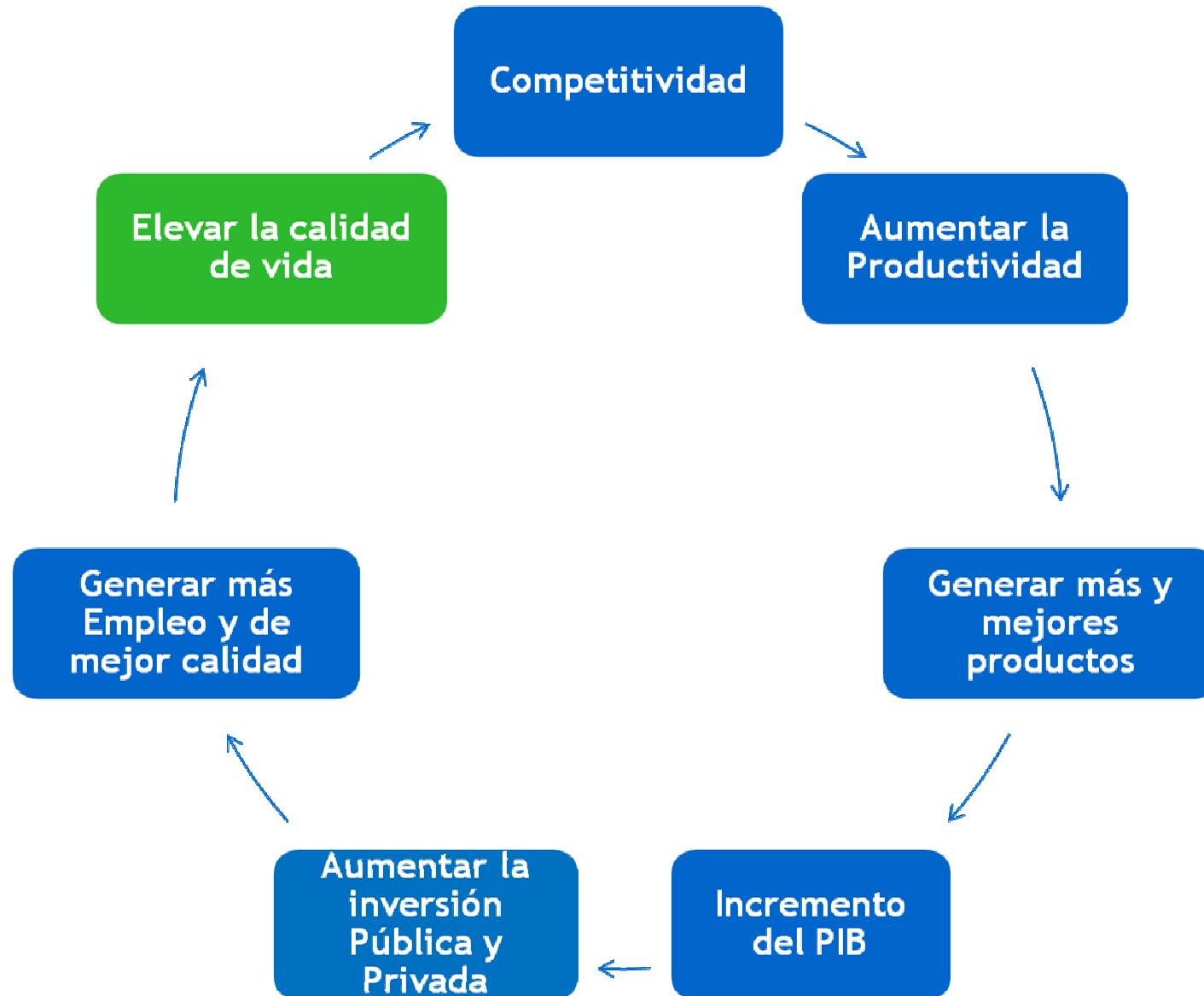
Cámaras de Comercio de la Zona Centro



- Cámara de Comercio de Amazonas
- Cámara de Comercio de Bogotá
- Cámara de Comercio de Tunja
- Cámara de Comercio de Duitama
- Cámara de Comercio de Sogamoso
- Cámara de Comercio de Facatativá
- Cámara de Comercio de Ibagué
- Cámara de Comercio de Honda
- Cámara de Comercio del Sur y Oriente del Tolima
- Cámara de Comercio de Neiva
- Cámara de Comercio de San José del Guaviare
- Cámara de Comercio de Florencia
- Cámara de Comercio de Villavicencio
- Cámara de Comercio de Girardot



La Competitividad y la Calidad de Vida



Contenido

1. Infraestructura para la competitividad - Veeduría a la Política Anticíclica. Primer informe con corte a julio de 2009

- Principios de la veeduría y alcance
- Proyectos priorizados
- Avance y alertas de las obras de concesión, Transmilenio Fase III y Aeropuerto El Dorado.
- Empleos generados
- Principales cuellos de botella identificados
- Recomendaciones generales

Proyectos estratégicos



Concesiones Viales

- Briceño - Tunja - Sogamoso
- Desarrollo Vial de Norte
- Bogotá - Villeta
- Girardot - Ibagué - Cajamarca
- Neiva - Espinal - Girardot
- Bosa - Granada - Girardot
- Malla del Meta
- Fontibón - Faca - Los Alpes

Proyecto Aeronáutico

- Aeropuerto El Dorado

Proyecto Transporte Masivo

- Transmilenio Fase III

Corredores Arteriales de Competitividad

- Transversal de Boyacá
- Transversal de la Macarena
- Transversal del Sisga
- Transversal de Cusiana
- Marginal de la Selva
- Corredor de las Palmeras
- Isnos - Paletará - Popayán
- La Plata - Inza - Totoró - Popayán

Principios de la veeduría



Alcance

Seguimiento al eje 1 de la
política
Anticíclica del Gobierno
Nacional

Seguimiento a la implementación de
los proyectos de infraestructura.

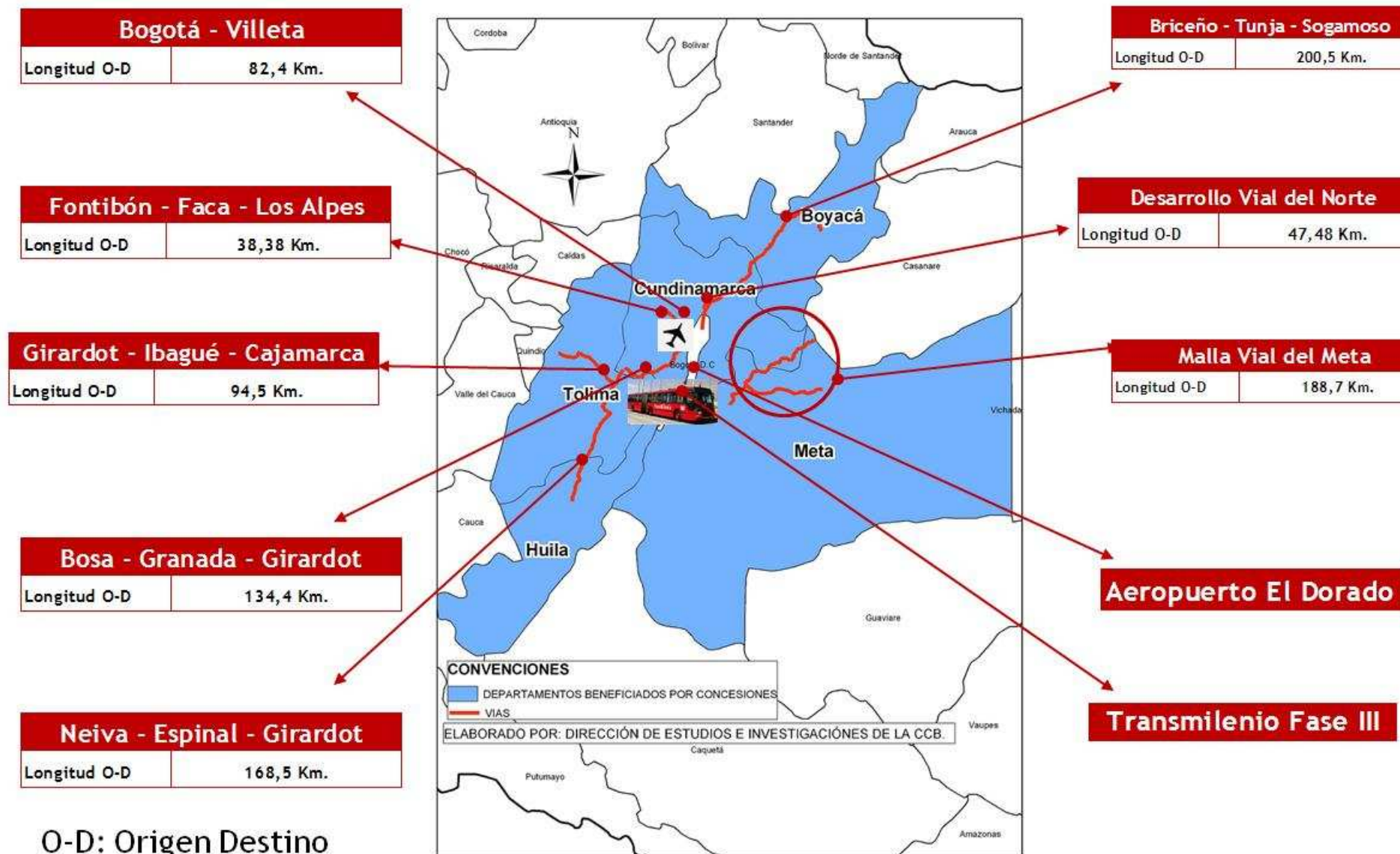
Seguimiento al avance físico de las
obras.

Seguimiento a la ejecución
presupuestal de las obras.

Identificación de los cuellos de
botella que impiden el desarrollo de
las obras.

Generación de recomendaciones al
Gobierno Nacional.

Proyectos priorizados en concesión, AED y TM



Proyectos priorizados - Corredores Arteriales de Competitividad

Los Corredores Arteriales de Competitividad son:

- Marginal de la Selva
- Transversal de Boyacá
- Transversal de Cusiana y Tramo (El Crucero - Aquitania)
- Corredor de las Palmeras
- Transversal del Sisga
- Transversal de la Macarena
- Isnos - Paletará - Popayán
- La Plata - Inza - Totoró - Popayán

Estos proyectos fueron adjudicados y se encuentran en etapa de estudios y diseños y se están adelantando las comisiones de topografía y de especialistas de gestión predial y ambiental.

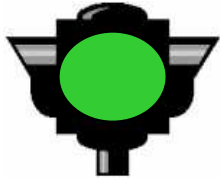
El seguimiento a estas obras hará parte del segundo informe de la veeduría que será entregado en enero de 2010.



**Concesiones viales
Primer informe a 31 de julio de 2009**



Avance de las obras en concesión a julio 2009



Obras con metas anticíclicas cumplidas

Briceño-Tunja-Sogamoso.
Longitud 200.5 Km.

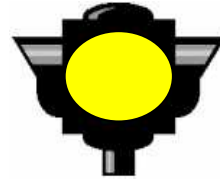
Malla vial del Meta
Longitud 188.7 Km.

Desarrollo Vial del Norte.
Longitud 47.48 Km.

Bogotá- Villeta
Longitud 82.4 Km.

Girardot-Ibagué- Cajamarca
Longitud 94.5 Km.

Neiva-Espinal - Girardot
Longitud 168.5 Km.

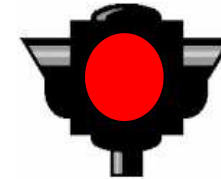


Obras con cumplimiento parcial de las metas anticíclicas

Excepto

Fontibón- Faca - Los Alpes
38.38 Km.

Bosa-Granada - Girardot
134.4 Km.



Obras cuyos tramos presentan un cumplimiento menor al 50%

Tramos 2, 7, 10, 17 de la doble calzada Bogotá - Tunja

Metas anticíclicas a 31 de julio de 2009

Avance físico: > 39%

Avance financiero: > 30%

Avance general físico de las 8 concesiones viales

KILOMETROS	META ANTICICLICA 2009	TOTAL EJECUTADO A LA FECHA		
		Meta a julio 2009 39%	Ejecutado	% Cumplimiento
Rehabilitados Calzada Sencilla	68,5 Km.	26,715 Km.	19,49	28%
Construidos Calzada Sencilla	109,4 Km.	42,666 Km.	61,51	56%
Operación Doble Calzada	100,6 Km.	39,234 Km.	48,9	49%

El cumplimiento de la meta de rehabilitación de calzada sencilla no se alcanzó, quedando pendiente 7,2 Km.

Empleos generados por las obras en concesión durante toda su vigencia

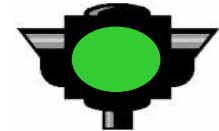
Las 8 obras de concesión, objeto del primer informe de la veeduría, han generado en los departamentos de Tolima, Meta, Cundinamarca y Huila, un total de 4.567 empleos directos y 2.260 empleos indirectos.

Fuente: INCO

	Estado	Empleos directos	Empleos Indirectos
Briceño-Tunja-Sogamoso.	Construcción	1593	175
Bogotá - Granada - Girardot	Construcción	1604	0
Bogotá - Villeta	Construcción	58	484
Girardot-Ibagué- Cajamarca	Construcción	390	445
Desarrollo Vial del Norte.	Operación y mantenimiento	532	724
Fontibón - Faca - Los Alpes	Operación y mantenimiento	100	50
Malla vial del Meta	Operación y mantenimiento	32	306
Neiva-Espinal - Girardot	Operación y mantenimiento	312	76

Concesiones Viales

Briceño - Tunja - Sogamoso. Avance Financiero: 65%



Avance general físico

	Meta anual	Meta julio 09	Ejecutado julio 09	
Km. Construidos calzada sencilla	24,4 Km.	9,5 Km.	14,6 Km.	60%
Km. Doble calzada en operación	35 Km.	13,6 Km.	21Km.	60%



Alertas de la concesión

Fuente: INCO

- La concesión tiene 8 meses para culminar la totalidad de los trabajos que se adelantan en los **18 tramos**. Los retrasos que se presentan en los tramos 2, 7, 10 y 17 se deben a:

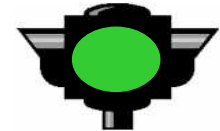
Demoras en la adquisición de predios, definiciones de pasos urbanos y dificultad en la remoción de tierras.

- No han iniciado las obras de doble calzada en el tramo urbano de Gachancipá, debido al Municipio solicitó la realización de una variante, obra que requiere recursos y plazos adicionales a los estipulados.

- La reubicación de la estación de peaje de Albarracín hacia Villa Pinzón no se ha realizado, debido a que comunidad de Villa Pinzón se opone a su traslado.

Concesiones Viales

Desarrollo Vial del Norte Avance Financiero: 60%



Avance general físico

	Meta anual	Meta julio 09	Ejecutado julio 09
Km. Construidos calzada sencilla	12,3 Km.	4,8 Km.	7,4 Km. 60%
Km. Doble calzada en operación	3,1 Km.	1,2 Km.	3,1 Km. 100%

Fuente: INCO



Alertas de la concesión

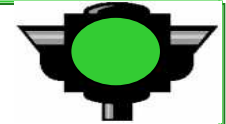
Están pendientes por adquirir un 10% de los predios para la nueva fase de doble calzada entre Capellanía y Zipaquirá.

Variante Portachuelo



Concesiones Viales

Bogotá - Villeta Avance financiero: 66%



Avance general físico

	Meta anual	Meta julio 09	Ejecutado julio 09	
Km. Construidos calzada sencilla	7 Km.	2,73 Km.	7 Km.	100%
Km. Doble calzada en operación	7 Km.	2,73 Km.	7 Km.	100%



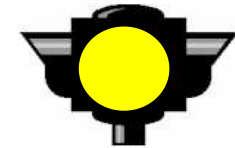
Alertas de la concesión

- Congestión vehicular y represamiento en sentido Bogotá - Villeta, debido a la poca señalización y a la escasa información sobre los desvíos que deben tomar los conductores en la intersección de Siberia para ingresar a Bogotá por la calle 80.
- Teniendo en cuenta la magnitud e importancia del Túnel Falso del Cune que inicia su construcción a mediados de octubre de 2009, se requiere un estricto seguimiento al cumplimiento de metas durante los 3 años de ejecución de la obra mencionada.

Fuente: INCO

Concesiones Viales

Fontibón - Faca - Los Alpes Avance financiero: 47%



Avance general físico

	Meta anual	Meta julio 09	Ejecutado julio 09
Km. Construidos calzada sencilla	6,5 Km.	2,5 Km.	2,3 Km. 35%
Km. Doble calzada en operación	6,5 Km.	2,5 Km.	2,3 Km. 35%



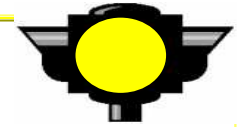
Alertas de la concesión

Fuente: INCO

- Se deben finalizar las labores de adecuación de redes de alcantarillado en el Municipio de Mosquera, labor que le corresponde al Municipio.
- Se debe solicitar a la CAR celeridad en la expedición de permisos ambientales, específicamente la licencia para intervenir el muro ubicado en el Kilómetro 33 + 700 metros, cerca al cauce del río Subachoque.
- Está pendiente la adecuación y rehabilitación del espacio público del centro poblado de El Corzo, debido a que no se han realizado los traslados de postes y redes, responsabilidad de la Alcaldía de Madrid.

Concesiones Viales

Bosa - Granada - Girardot Avance financiero: 51%



Avance general físico

	Meta anual	Meta julio 09	Ejecutado julio 09
Km. Construidos calzada sencilla	16 Km.	6,2 Km.	12,7 Km. 79%
Km. Doble calzada en operación	24 Km.	9,4 Km.	15,5 Km. 65%



Alertas de la concesión

- Existe dificultad en la obtención de predios para la finalización de la calzada mixta del TM de Soacha, esta labor es responsabilidad del municipio de Soacha.
- La construcción de la calzada sencilla de Transmilenio Soacha, inició en agosto de 2009, un año después de la fecha programada, debido a la estructuración de la figura jurídica para la construcción entre Transmilenio y el INCO.
- La construcción del Viaducto de Muña está suspendida debido a que EMGESA solicita expedir una póliza que cubra los daños a la tubería que eventualmente podrían generarse durante el desarrollo de las obras. Dicha solicitud no ha sido concertada.
- El avance de la Variante Melgar es del 25% debido a las restricciones de acceso a los predios cercanos a la Base Militar de Tolemaida por parte del Ministerio de Defensa.
- Los tramos entre el Salto del Tequendama y Chinauta fueron reprogramadas por retrasos en el proceso de expropiación de predios.
- Hallazgos arqueológicos en la Hacienda Tequendama.

Concesiones Viales

Girardot - Ibagué - Cajamarca. Avance financiero: 56%

Avance general físico

	Meta anual	Meta julio 09	Ejecutado julio 09	
Km. Construidos calzada sencilla	40 Km.	15,6 Km.	15 Km.	38%
Km. Doble calzada en operación	25 Km.	9,8 Km.	4 Km.	41%

Neiva - Espinal - Girardot. Avance financiero a julio de 2009: 57%

Avance general físico

	Meta anual	Meta julio 09	Ejecutado julio 09	
Km. Construidos calzada sencilla	3,2 Km.	1,2 Km.	2,5 Km.	78%

Malla Vial del Meta. Avance financiero a julio de 2009: 52%

Se aprobaron recursos adicionales para construir la Segunda Calzada Villavicencio - Ciudad Porfía con un longitud de 4.8km. La minuta de la adición al contrato actual se encuentra en jurídica del INCO para su revisión y aprobación. Una vez suscrita se iniciarán las obras.

Fuente: INCO

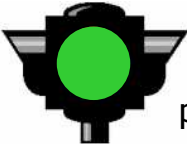

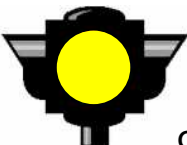
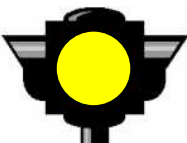
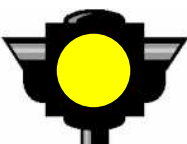


Transmilenio Fase III

Más de 800 empresarios y comunidad en general han asistido a los 8 encuentros de Pacto por el Impacto realizados en 2009 por la Cámara de Comercio de Bogotá.

Un espacio, que con la participación de IDU, la Secretaría de Movilidad y de Ambiente y la Policía Metropolitana busca mitigar los impactos negativos de la construcción de las troncales de Transmilenio de la Calle 26 y la Carrera Décima.

Avance de los grupos de obra de Transmilenio Fase III

			Avance financiero	Avance físico
	GRUPO 1 Construcción del patio portal 20 de julio y vías perimetrales	Programado julio 09	\$24.932.661.354	99,8%
		Ejecutado julio 09	\$24.873.102.655	17,01%
	GRUPO 2 Cra. 10ª entre calle 30 sur y calle 7ª	Programado julio 09	\$4.848.847.642	92 %
		Ejecutado julio 09	\$4.468.460.105	6%
	GRUPO 3 Cra. 10ª entre calles 7ª y 34 - Cra. 3ª entre calles 13 y 19 - Calle 26 entre Cra. 3ª y 19	Programado julio 09	\$ 16.320.400.000	70 %
		Ejecutado julio 09	\$ 11.440.480.000	15,5%
	GRUPO 4 Calle 26 entre Cra 19 y Av. Boyacá.	Programado julio 09	No reportado	8,29%
		Ejecutado julio 09	\$ 18.676.190.959	6,29%
	GRUPO 5 Calle 26 entre Av. Boyacá y Av. Ciudad de Cali	Programado julio 09	\$ 7.403.695.026	100%
		Ejecutado julio 09	\$ 7.403.695.026	79,9%

Fuente: IDU



Alertas de Transmilenio Fase III



Grupo 3

- Se requiere acelerar el proceso de adecuación de las redes de servicios públicos, tema en el cual es adecuada la medida de adelantar trabajos en horarios nocturnos en el paramento cercano a los predios, para acelerar las obras y reducir impactos sobre el comercio.
- Se requiere una acción rápida para la adquisición de los edificios de la esquina de la Av. Jiménez, necesarios para la adecuación del espacio público, en una zona con alto tránsito peatonal.



Grupo 4

- Está pendiente la entrega de la resolución de tratamientos silviculturales en el tramo comprendido entre el Cementerio Central y la Universidad Nacional de Colombia.
- Se requiere celeridad en los ajustes de los diseños finales en el paso deprimido ubicado en el puente del Concejo de Bogotá.



Grupo 5

- Es necesario agilizar la obtención de predios debido a que está pendiente la obtención del 45 de los lotes necesarios para el desarrollo normal de las obras.



Macroproyecto Aeropuerto El Dorado



Avance de las obras del

Hito 1. Fecha entrega contractual de obras:
19/03/08

Expansión del Hall del procesador Central. T1

Sistema de Uso Común de Terminal

Reubicación vías de acceso

Fuente: AEROCIVIL

Hito 2. Fecha de entrega contractual de obras : 19/03/09.
Empleos generados: 1349

Nuevo Terminal de Carga

Servicio aéreo de búsqueda y rescate

Nueva Estación de Bomberos

Demolición noreste Terminal 1

Nuevo Edificio Administrativo Aerocivil

Edificio Cuarentena de Carga

Centro Administrativo de Carga

Zona transferencia Terminal de Carga

Área Consolidación de Carga

Hito 3. Fecha de entrega contractual de obras:
19/09/09
Empleos generados: 62

Fase I del muelle norte Terminal 2

Construcción área de mantenimiento

Expansión bahías espera pista norte

Demolición Terminales de Carga Nacionales

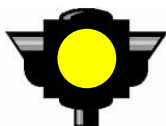
Nuevo Almacén de Aerocivil

Obras para la certificación OACI

Demolición zona norte y traslados temporales



Obra finalizada entregadas en las fechas establecidas



Obra en verificación por interventoría y entregadas en fechas posteriores



Obra sin avance

Cuellos de botella detectados

- Demoras en los procesos de gestión predial.
- Retraso de obras por el tiempo que toma la expedición de licencias arqueológicas, mineras y ambientales.
- Falta mayor coordinación entre las diferentes entidades con responsabilidades en los procesos que implican trámites y que son determinantes para el avance de las obras.
- Dificultades en la concertación con los municipios para definir los pasos urbanos.
- Afectación del cronograma de las obras generados por problemas en la instalación de redes que se deben a la falta de coordinación entre las diferentes empresas de servicios públicos y la carencia de recursos para traslado o reemplazo de redes por parte de las entidades responsables.
- Cambio de los diseños iniciales de las obras debido a requerimientos de las Alcaldías Municipales, lo cual retrasa los cronogramas.
- Falta de señalización y cerramiento de las obras.

Recomendaciones

CONCESIONES

- Establecer metas anticíclicas más ambiciosas.
- Solicitar a las concesiones revisar periódicamente las externalidades que pueden afectar el normal desempeño de los cronogramas establecidos, con el fin de tomar acciones preventivas y evitar reprogramaciones.
- Definir plazos máximos de respuesta a los trámites de licencias arqueológicas, mineras, ambientales que deben adelantarse con otras entidades del Gobierno Nacional ya que se han convertido en uno de los principales cuellos de botella de las concesiones.
- Agilizar los procesos técnicos de la gestión predial y definir límites para la entrega de identificación catastral del corredor, elaboración de la ficha predial de la zona, entre otros.
- Definir un mecanismo de concertación expedito con las Alcaldías Municipales y Gobernaciones cuando exista oposición a los diseños iniciales y requerimientos a los pasos urbanos de las concesiones.

Recomendaciones

CONCESIONES

- Establecer límites de tiempo para dar respuesta a las peticiones realizadas por la comunidad que generan cambios en los diseños iniciales y traumatismos en el cumplimiento de las metas de las obras.
- Solicitar a las empresas de servicios públicos asignar un funcionario para cada una de las obras concesionadas para agilizar la gestión en los requerimientos en la instalación de redes y facilitar la concertación entre las diferentes organizaciones públicas y privadas involucradas.
- Mejorar la información brindada al usuario en la vía, garantizando la correcta divulgación de los desvíos.
- Solicitar a la Policía Nacional y de Carreteras apoyo en las obras en construcción para controlar el tránsito peatonal por sitios prohibidos y evitar accidentes.
- Garantizar el correcto cerramiento y la señalización de las obras.

Recomendaciones

TRANSMILENIO FASE III

- Coordinar con las empresas de servicios públicos para darle pronta finalización a la labor de adecuación de redes. Frente a este punto, proponemos la realización de un inventario de redes de servicios públicos, debido a que la ciudad no cuenta con este insumo y su ausencia genera incertidumbre sobre la ubicación y la cuantificación de las mismas.
- Agilizar el proceso de obtención de predios, especialmente en la carrera 10.
- Coordinar con la Secretaría Distrital de Ambiente la pronta expedición de las resoluciones de tratamientos silviculturales.
- Se sugiere adelantar trabajos nocturnos sobre el espacio público en las zonas comerciales.

Recomendaciones

AEROPUERTO EL DORADO

- Celeridad por parte del Gobierno Nacional en la definición del futuro de la propuesta alternativa para la Terminal de Pasajeros.
- Reprogramar con prontitud los tiempos de entrega de obras del Hito 3 al 6, con el fin de conocer las fechas reales.
- Al Concesionario OPAIN S.A. se le recomienda que la entrega de las obras se realice en las condiciones técnicas y tiempos establecidos en el contrato, con el fin de evitar retrasos en obras de hitos posteriores.
- A la firma interventora se le recomienda reducir los tiempos en la verificación de las obras, con el fin de disminuir los tiempos en las fechas de entrega a satisfacción de las mismas.

GRACIAS